

<2026 박문각 주택관리사 기본서 2차 주택관리관계법규 정오표\_1>

	수정 전	수정 후
P. 30 (3) 3.	31층 ... 따라 <b>산업통상자원부령</b> 으로 정하는 ...	31층 ... 따라 <b>산업통상부령</b> 으로 정하는 ...
P. 110 ②	다음에 해당하는 경우에는 (1)에 해당하는 ...	다음에 해당하는 경우에는 ①에 해당하는 ...
P. 235 (3) ①	1. <b>징금</b> 은 영업정지기간 ...	1. <b>과징금</b> 은 영업정지기간 ...
P. 247 (3) ③	공동주택 ... 국토교통부와 <b>환경부</b> 의 ...	공동주택 ... 국토교통부와 <b>기후에너지환경부</b> 의 ...
P. 291-293 3 4 번 신설 추가	<p><b>3 5백만원 이하 과태료</b></p> <p>1. 제6조 제1항에 따른 자치관리기구를 구성하지 아니한 자 2. 제7조 제1항 또는 제25조를 위반하여 주택관리업자 또는 사업자를 선정한 자 3. 제10조의2 제1항 본문 및 제4항에 따른 의무관리대상 공동주택의 전환 및 제외, 제11조 제3항에 따른 관리방법의 결정 및 변경, 제19조 제1항에 따른 관리규약의 제정 및 개정, 입주자대표회의의 구성 및 변경 등의 신고를 하지 아니한 자 4. 제14조 제3항을 위반하여 회의록을 작성하여 보관하게 하지 아니한 자 5. 제14조 제5항 후단을 위반하여 회의록의 열람 청구 또는 복사 요구에 응하지 아니한 자 6. 제23조 제4항 또는 제5항을 위반하여 관리비 등의 내역을 공개하지 아니하거나 거짓으로 공개한 자</p> <p>12. 제30조에 따른 장기수선충당금을 적립하지 아니한 자 13. 제31조에 따라 설계도서 등을 보관하지 아니하거나 시설의 교체 및 보수 등의 내용을 기록·보관·유지하지 아니한 자 14. 제32조에 따른 안전관리계획을 수립 또는 시행하지 아니하거나 교육을 받지 아니한 자</p> <p>28. 제52조 제1항에 따른 주택관리업의 등록사항 변경신고를 하지 아니하거나 거짓으로 신고한 자 29. 제63조 제2항을 위반하여 공동주택을 관리한 자 30. 제64조 제5항에 따른 배치 내용 및 직인의 신고 또는 변경신고를 하지 아니한 자 31. 제66조 제3항에 따른 보증보험 등에 가입한 사실을 입증하는 서류를 제출하지 아니한 자 32. 제70조에 따른 교육을 받지 아니한 자</p>	<p><b>3 5백만원 이하 과태료</b> 1, 3, 6, 12, 14, 28, 30, 31, 32번 삭제</p> <p><b>4 3백만원 이하의 과태료</b> 1. 제6조 제1항에 따른 자치관리기구를 구성하지 아니한 자 2. 제10조의2 제1항 본문 및 같은 조 제4항에 따른 의무관리대상 공동주택의 전환 및 제외, 제11조 제3항에 따른 관리방법의 결정 및 변경, 제19조 제1항에 따른 관리규약의 제정·개정, 입주자대표회의의 구성·변경 등의 신고를 하지 아니한 자 3. 제23조 제4항 또는 제5항을 위반하여 관리비 등의 내역을 공개하지 아니하거나 거짓으로 공개한 자 4. 제30조에 따른 장기수선충당금을 적립하지 아니한 자 5. 제32조에 따른 안전관리계획을 수립 또는 시행하지 아니하거나 교육을 받지 아니한 자 6. 제52조 제1항에 따른 주택관리업의 등록 사항 변경신고를 하지 아니하거나 거짓으로 신고한 자 7. 제64조 제5항에 따른 배치 내용 및 직인의 신고 또는 변경신고를 하지 아니한 자 8. 제66조 제3항에 따른 보증보험 등에 가입한 사실을 입증하는 서류를 제출하지 아니한 자 9. 제70조에 따른 교육을 받지 아니한 자</p>
P. 296 1 임대주택	임대 목적으로 ... (토지를 ... 오피스텔 등 <b>대통령령</b> 으로 정하는 준주택 및 <b>대통령령</b> 으로 정하는 일부만을 ... )	임대 목적으로 ... (토지를 ... 오피스텔 등 <b>다음</b> 으로 정하는 준주택 및 <b>다가구주택 중</b> 일부만을 ... )
P. 306 날개 OX	정답 X	정답 O
P. 359 날개 OX	정답 X	정답 O
P. 407 2	발전사업자 ... <b>산업통상자원부장관</b> 또는 ...	발전사업자 ... <b>기후에너지환경부장관</b> 또는 ...

P. 410 날개	전기사업자들은 ... <b>산업통상자원부장관</b> 또는 ...	전기사업자들은 ... <b>기후에너지환경부장관</b> 또는 ...
P. 425	<p><b>5. 전기사업자</b></p> <p>전기사용자는 전력시장에서 전력을 직접 구매할 수 없다. 다만, 수전설비의 용량 제생에너지전기공급사업자로부터 전기를 공급받는 경우에는 <b>산업통상자원부장관</b>이 정하여 고시하는 바에 따라 각 수전설비를 합산한 용량이 3만킬로볼트암페어 이상인 전기사용자는 그러하지 아니하다(법 제32조, 영 제20조).</p> <p><b>3] 안전관리 등</b></p> <p><b>1. 전기사업용전기설비의 공사계획의 인가</b></p> <p>(1) 전기사업자는 전기사업용전기설비의 설치공사 또는 변경공사로서 <b>산업통상자원부장관</b>으로 정하는 공사를 하려는 경우에는 그 공사계획에 대하여 <b>산업통상자원부장관</b>의 인가를 받아야 한다. 인가받은 사항을 변경하려는 경우에도 또한 같다(법 제61조 제1항).</p> <p>(2) 전기사업자는 인가를 받아야 하는 공사 외의 전기사업용전기설비의 설치공사 또는 변경공사로서 기후에너지환경부장관으로 정하는 공사를 하려는 경우에는 공사를 시작하기 전에 허가권자에게 신고하여야 한다. 신고한 사항을 변경하려는 경우에도 또한 같다(법 제61조 제3항).</p> <p><b>5. 전기사업자 ⇨ 전기사용자</b> <b>산업통상자원부 ⇨ 기후에너지환경부</b></p>	
P. 430	<p><b>3. 협의</b></p> <p>주무부장관은 사용을 허가하거나 허가조건을 변경하려는 경우에는 미리 <b>산업통상자원부장관</b>과 협의하여야 한다(법 제92조 제3항).</p>	<b>산업통상자원부 ⇨ 기후에너지환경부</b>
P. 431	<p><b>1. 설치</b></p> <p>전력수급 및 전력산업기반조성에 관한 중요사항을 심의하기 위하여 <b>산업통상자원부</b>에 전력정책심의회를 둔다(법 제47조의2 제1항).</p>	<b>산업통상자원부 ⇨ 기후에너지환경부</b>
P. 452 (2)	안전검사를 받을 수 ...	<b>행정안전부장관</b> 은 안전검사를 받을 수 ...
P. 562 날개 OX	정답 X	정답 O
P. 664 부록 20	해설 재정비축진지구 ... 2년이 되는 <b>날</b> 까지 ...	해설 재정비축진지구 ... 2년이 되는 <b>다음 날</b> 까지 ...